



# AGENCE GAI SOLEIL

☎ 09 81 62 37 00 | [agence\\_gai\\_soleil@bbox.fr](mailto:agence_gai_soleil@bbox.fr) | [www.agencegaisoleil.com](http://www.agencegaisoleil.com)

620 € / mois

## Location appartement

3 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Dégagée, Montagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon état

Standing : Contemporain

## Prestations :

Menuiserie : Pvc, Revêtement : Carrelage,

Proximité Centre-ville, Proximité des

écoles, Proximité des commerces,

Proximité de Bus, Proximité des

autoroutes, Sans vis à vis, Au calme,

Interphone, Double vitrage, Dans un

village, Adsl, Occupé

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



## Appartement 7132 Lespignan

LESPIGNAN, Proche centre, dans un immeuble calme, appartement de type 3, au 1er étage, sans ascenseur. Hall d'entrée, séjour avec grand balcon, cuisine donnant sur petite terrasse plein sud. Place de parking et cellier privatif. Le tout en bon état ! Libre au 1er Juillet 2025.

Document non contractuel

11/04/2025 - Prix T.T.C



Agence Gai Soleil - 17 Place du marché, 34440 Nissan Lez Enserune  
T. 09 81 62 37 00 - [agence\\_gai\\_soleil@bbox.fr](mailto:agence_gai_soleil@bbox.fr) - [www.agencegaisoleil.com](http://www.agencegaisoleil.com)

RCS 501 907 380 - Code NAF 6831 Z - SIRET 501 907 380 000 15 - RCS BEZIERS

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet