



# AGENCE GAI SOLEIL

☎ 09 81 62 37 00 | [agence\\_gai\\_soleil@bbox.fr](mailto:agence_gai_soleil@bbox.fr) | [www.agencegaisoleil.com](http://www.agencegaisoleil.com)

970 € / mois

**Location maison vigneronne**

**4 pièces**

**Surface : 90 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Neuf**

**Prestations :**

Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



## Maison vigneronne 7087 Nissan-lez-Enserune

NISSAN LEZ ENSERUNE, centre village, Maison comprenant un appartement de 90 m<sup>2</sup> en duplex entièrement neuf. Au 1er étage, Hall d'entrée, cuisine aménagée, séjour, 1 Chambre, salle d'eau et toilettes. A l'étage, 2 autres chambres avec salle d'eau et toilettes. Au rez-de-chaussée, une remise de 60 m<sup>2</sup> env. Libre immédiatement.

Document non contractuel  
08/09/2024 - Prix T.T.C

